

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 24А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	31 249,73	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	18 079,87	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	32 662,73	ежедневно	руб/кв.м.	7,12
Техническое обслуживание инженерного оборудования	26 489,45	ежедневно	руб/кв.м.	5,77
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 606,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	412,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 648,10	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 399,30	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 743,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	16 244,35	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	848,93	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	848,93	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	6 842,83	ежедневно	руб/кв.м.	1,49
Холодное водоснабжение ОДН	815,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	712,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
ВСЕГО	155 604,76	-	-	33,93